

**CREDIBIENESTAR
GARANTIA HIPOTECARIA**

DOCUMENTOS DEL SOLICITANTE		SI	NO	N/A
1.	CONSULTA DE BURO DE CREDITO (EN SU CASO SI ES PERSONA MORAL, SE SOLICITARÁ ESTE DOCUMENTO DEL REPRESENTANTE LEGAL) *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			
2.	COPIA LEGIBLE (AL 200%) DE IDENTIFICACION OFICIAL (INE) VIGENTE DEL SOLICITANTE, Y DE SU ESPOSA (O) (EN CASO DE ESTAR CASADO POR SOCIEDAD CONYUGAL).			
3.	COPIA DEL ACTA DE NACIMIENTO DEL SOLICITANTE, Y DE SU ESPOSA (O) (EN CASO DE ESTAR CASADO POR SOCIEDAD CONYUGAL).			
4.	COPIA LEGIBLE DEL COMPROBANTE DE DOMICILIO (DE PREFERENCIA DE TELEFONO FIJO) *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			
5.	EN CASO DE ESTAR CASADO (A) COPIA LEGIBLE DE ACTA DE MATRIMONIO O DE DIVORCIO.			
6.	2 REFERENCIAS PERSONALES Y 2 FAMILIARES.			
DOCUMENTOS DEL NEGOCIO		SI	NO	N/A
7.	SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO FORMATO DEL FONDO TAMAULIPAS.			
8.	PROGRAMA DE INVERSION Y SUS COTIZACIONES.			
9.	CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL DEL SOLICITANTE, Y DE SU ESPOSA (O) (EN CASO DE ESTAR CASADO (A) POR SOCIEDAD CONYUGAL) (EN SU CASO SI ES PERSONA MORAL, SE SOLICITARÁ ESTE DOCUMENTO DEL REPRESENTANTE LEGAL) *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			
10.	SI ES PERSONA MORAL, ACTA CONSTITUTIVA Y REFORMAS VIGENTES CON SUS DATOS DE REGISTRO.			
11.	COPIA LEGIBLE DEL COMPROBANTE DE DOMICILIO (DE PREFERENCIA DE TELEFONO FIJO DEL NEGOCIO Y FISCAL EN CASO DE QUE SEAN DIFERENTES DOMICILIOS) *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			
12.	ESTADO DE RESULTADOS Y BALANCE GENERAL ELABORADOS POR CONTADOR PUBLICO Y ANEXAR CEDULA PROFESIONAL DE LOS ULTIMOS TRES MESES.			
13.	ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			
14.	ANEXAR COMPROBANTE FISCAL DE RECIENTE EMISION. *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			
DOCUMENTOS DE LA GARANTIA HIPOTECARIA		SI	NO	N/A
15.	COPIA LEGIBLE DE ESCRITURAS CON DATOS DE REGISTRO.			
16.	CERTIFICADO DE PUBLICIDAD ORIGINAL *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			
17.	MANIFIESTO DE PROPIEDAD ORIGINAL *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			
DOCUMENTOS DEL GARANTE (EN CASO DE QUE LA GARANTIA SEA DE UNA TERCERA PERSONA)		SI	NO	N/A
18.	COPIA LEGIBLE (AL 200%) DE IDENTIFICACION OFICIAL(INE) VIGENTE DEL SOLICITANTE, Y DE SU ESPOSA (O) (EN CASO DE ESTAR CASADO POR SOCIEDAD CONYUGAL).			
19.	COPIA DEL ACTA DE NACIMIENTO DEL SOLICITANTE, Y DE SU ESPOSA (O) (EN CASO DE ESTAR CASADO (A) POR SOCIEDAD CONYUGAL).			
20.	COPIA LEGIBLE DEL COMPROBANTE DE DOMICILIO (DE PREFERENCIA DE TELEFONO FIJO) *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			
21.	EN CASO DE ESTAR CASADO (A) COPIA LEGIBLE DE ACTA DE MATRIMONIO O DE DIVORCIO.			
22.	CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL DEL SOLICITANTE, Y DE SU ESPOSA (O) (EN CASO DE ESTAR CASADO POR SOCIEDAD CONYUGAL) (A) *CON UNA ANTIGÜEDAD, DE NO MAYOR A TRES MESES.			

NOMBRE Y FIRMA DEL ANALISTA DE
CREDITO REGIONAL.

NOMBRE Y FIRMA DEL ANALISTA DE
CREDITO DE CD. VICTORIA.

NOMBRE Y FIRMA DEL
COORDINADOR REGIONAL.

NOMBRE Y FIRMA DEL JEFE DE DEPARTAMENTO
DE CREDITO EMPRESARIAL DE ZONA.

NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN
RECIBE EL EXPEDIENTE PARA SU RESGUARDO.

NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR DE
FINANCIAMIENTO DE FONDO TAMAULIPAS

IMPORTANTE

-EL TRAMITE ES TOTALMENTE GRATUITO.

- SUGERENCIAS, QUEJAS, DENUNCIAS FAVOR DE COMUNICARSE AL CORREO ELECTRONICO: fondo.tamaulipas@tamaulipas.gob.mx
- LOS REQUISITOS ANTERIORES NO SON LIMITATIVOS, EL ANALISTA PODRÁ SOLICITAR MÁS DOCUMENTOS EN CASO DE CONSIDERARLO NECESARIO.
- LOS DOCUMENTOS EN COPIA DEBERÁN SER LEGIBLES, SERÁN COTEJADOS CON ORIGINAL Y SE DEVOLVERÁN AL MOMENTO DEL COTEJO CORRESPONDIENTE.
- LA RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS, NO GENERA NINGUNA OBLIGACIÓN PARA EL FONDO TAMAULIPAS DE OTORGAMIENTO DE CRÉDITO.
- UNA VEZ INFORMADO EL SOLICITANTE QUE YA ESTÁ LISTO EL CONTRATO DEL CRÉDITO AUTORIZADO, ESTARÁ OBLIGADO A PASAR POR LAS OFICINAS A FIRMARLO EN UN PLAZO MÁXIMO DE 10 DÍAS NATURALES. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO, EL CONTRATO SERÁ CANCELADO AUTOMÁTICAMENTE.